

Ecolieu Naturiste - ECONATU

CRITERES DE RECHERCHE DE TERRAIN

12/09/2017

- Distance d'une ville ou d'un grand village (avec commerces, école, collège, lycées, emplois...) et d'une gare SNCF : entre 15 et 20 min de transport
- Localisation: dans les départements Gard, Lozère (sud-est), Hérault, Ardèche, Vaucluse, Drôme – proche d'une gare SNCF
- Bâtiments habitables : au moins à loger de suite les premiers habitant.e.s, autres à aménager facilement, constructible en logements
- Des ouvrages permettant de travailler de suite : de ferme, accueil du public, possibilité de créer un centre éco-touristique d'habitats légers
- Voisinage : pas de vis-à-vis
- Terrain agricole propre : 10/15 ha non exploités avec intrants chimiques depuis quelques années, et non contigus à des terrains pollués.
- Ressource en eau : source, rivière, forage, bassins de rétention et de captation, réseau communal
- Accessibilité : aux personnes à mobilité réduite
- Le bruit environnant : pas de route à proximité, de voie ferrée, d'autoroute, usine...
- Les risques à tenir en compte : inondations, feu...
- Altitude max : 800 m
- Grille de prix réaliste selon nos capacités : 500 000 €